REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES

NÚMERO CONTRATO: CMA-01-2023-SC

OBJETO: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA A LA IMPERMEABILIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y FACHADAS Y OBRAS MENORES DE LA SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ."*

PROPONENTES:

1. INTER OBRAS GR S.A.S
2. ORGANIZACIÓN GARZÓN & ASOCIADOS SAS

1. INTER OBRAS GR S.A.S

3.1.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	
APORTA CARTA DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA:	CUMPLE

3.3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA DEL PROPONENTE								
No.	**1**	**INTER OBRAS GR S.A.S**						
CONTRATO RUP	**Propietario o Entidad Contratante**	**Objeto**	**Fecha Finalización**	**Valor Contrato**	**% Part Ejecuc**	**Área Impermeabilización**	**Valor Contrato en SMMLV**	**Observaciones**
29	HHC PENÍNSULA 140 SAS	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO: CONSTRUCCIONES ZONAS COMUNES Y ÁREAS RECREATIVAS DEL EDIFICIO MULTIFAMILIAR "ESPACIO 140 ETAPAS 1 Y 2", DE ACUERDO A LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN NO. LC 13-5-0244, PEDIDA POR LA CURADURÍA	9/03/2015	$ 200.000.000,00	100,00%	4.520,00	310,39	Se realiza validación del Registro Único de Proponentes (RUP) a partir del archivo referenciado en el SECOP II, de manera tal, se realizará la acreditación y verificación del contrato aportado de acuerdo con el numeral **3.3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA DEL**

		URBANA NO. 5 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ						**PROPONENTE** del presente Pliego de Condiciones
RESULTADO DE VERIFICACIÓN						**4.520,00**	**310,39**	**HABILITADO**
						CUMPLE	**CUMPLE**	

FORMATO 9 - CARTA COMPROMISO EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO					
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	Gonzalo Romero Losada	**RESIDENTE DE INTERVENTORÍA**	Julio Cesar Cuesta Mayorga	**PROFESIONAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL**	Lider Antonio Larrea Mejia
CARTA COMPROMISO	CUMPLE	**CARTA COMPROMISO**	CUMPLE	**CARTA COMPROMISO**	CUMPLE

3.3.2. EQUIPO MÍNIMO DEL PROPONENTE								
No.	**1**	**INTER OBRAS GR S.A.S**						
PERSONAL MÍNIMO	**NOMBRE**	**TARJETA PROFESIONAL**	**LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL**	**POSGRADO**	**EXP GENERAL**	**EXP ESPECIFICA**	**HÁBIL / NO HÁBIL**	**OBSERVACIONES**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	Gonzalo Romero Losada	A25022004-7690748	N/A	Cumple	Cumple	Cumple	HÁBIL	Experiencia Habilitante Adicional certificada por 5 años y 1 mes Experiencia de 19 años y 8 meses desde la expedición de la tarjeta profesional.
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	Julio Cesar Cuesta Mayorga	25202-53875	N/A	Cumple	Cumple	Cumple	HÁBIL	Experiencia Habilitante Adicional certificada por 5 años y 1 mes Experiencia de 28 años y 8 meses desde la expedición de la tarjeta profesional.
PROFESIONAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	Lider Antonio Larrea Mejia	N/A	Resolución No. 10942 de 2012-10-16	N/A	Cumple	N/A	HÁBIL	Experiencia certificada por 18 meses
RESULTADO DE VERIFICACIÓN							**HABILITADO**	

REPORTE EN EL REGISTRO NACIONAL DE OBRAS CIVILES INCONCLUSAS.	NO SE ENCUENTRA REPORTADO

OBSERVACIONES
N/A

RESULTADO DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS PROPONENTE INTER OBRAS GR S.A.S:

- Carta de presentación de la propuesta: **Cumple**
- Experiencia mínima del proponente: **Cumple**
- Equipo mínimo del proponente: **Cumple**

2. ORGANIZACIÓN GARZÓN & ASOCIADOS SAS

3.1.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	
APORTA CARTA DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA:	CUMPLE

3.3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA DEL PROPONENTE								
No.	**2**	**ORGANIZACIÓN GARZÓN & ASOCIADOS SAS**						
CONTRATO RUP	**Propietario o Entidad Contratante**	**Objeto**	**Fecha Finalización**	**Valor Contrato**	**% Part Ejecuc**	**Área Impermeabilización**	**Valor Contrato en SMMLV**	**Observaciones**
3	MINISTERIO DE CULTURA	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, AL CONTRATO DE OBRA PARA EL REFORZAMIENTO, REPARACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DE CARÁCTER CULTURAL PUBLICAS AFECTADAS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA 2010-2011, EN EL MARCO DEL PROYECTO "ESPACIOS DE VIDA" UBICADAS EN LOS MUNICIPIOS DE GÉNOVA, GUACARÍ Y VERSALLES"	16/06/2014	$ 133.653.340	100,00%	870,90	216,97	N/A
35	INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS PLAZAS DE MERCADO DISTRITALES DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES"	31/05/2021	$ 217.813.404	100,00%	982,56	239,74	N/A

6	INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO - INPEC	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LAS ADECUACIÓN, REFACCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE CENTROS DE RECLUSIÓN DE ORDEN NACIONAL DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – INPEC – GRUPO N° 4	31/07/2012	$ 121.500.000	50,00%	2.686,90	113,43	Se ajusta el valor del área al porcentaje de participación en el presente contrato.
12	MINISTERIO DE CULTURA	REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PUBLICA MC-LP-010-2011 CUYO OBJETIVO ES CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SON FORMULA DE AJUSTE, EL MANTENIMIENTO DE LAS CUBIERTAS Y DEL SISTEMA DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS DE LA BIBLIOTECA NACIONAL LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ.	30/12/2011	$ 38.199.999	100,00%	3.192,76	71,32	N/A
33	CAJA DE VIVIENDA POPULAR	EL INTERVENTOR SE COMPROMETE CON LA CAJA A REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA LA REHABILITACIÓN, REFUERZO DE LA ESTRUCTURA DEL EDIFICIO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA SEDE DE LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR UBICADA EN LA CALLE 54 NO 13-30 DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LAS ESPECIFICACIONES SEÑALADAS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES	25/10/2010	$ 87.820.921	100,00%	890,01	170,52	N/A

22	MUNICIPIO FUSAGASUGÁ	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO DE VIDA SENSORIAL EN EL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ.	15/08/2017	$ 111.616.128	60,00%	332,33	90,78	Se ajusta el valor del área al porcentaje de participación en el presente contrato.
RESULTADO DE VERIFICACIÓN						**8.955,46**	**732,24**	**HABILITADO**
						CUMPLE	**CUMPLE**	

FORMATO 9 - CARTA COMPROMISO EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO					
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	Luis Domingo Herrera Guzmán	**RESIDENTE DE INTERVENTORÍA**	Andrés Ríos Flores	**PROFESIONAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL**	Claudia Danelly Rodríguez
CARTA COMPROMISO	CUMPLE	**CARTA COMPROMISO**	CUMPLE	**CARTA COMPROMISO**	CUMPLE

3.3.2. EQUIPO MÍNIMO DEL PROPONENTE								
No.	**1**	**ORGANIZACIÓN GARZÓN & ASOCIADOS SAS**						
PERSONAL MÍNIMO	**NOMBRE**	**TARJETA PROFESIONAL**	**LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL**	**POSGRADO**	**EXP GENERAL**	**EXP ESPECIFICA**	**HÁBIL / NO HÁBIL**	**OBSERVACIONES**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	Luis Domingo Herrera Guzmán	25202-73895	N/A	Cumple	Cumple	Cumple	HÁBIL	Experiencia Habilitante Adicional certificada por 13 años y 4 meses Experiencia de 25 años desde la expedición de la tarjeta profesional.
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	Andrés Ríos Flores	A2521998-79648643	N/A	Cumple	Cumple	Cumple	HÁBIL	Experiencia Habilitante Adicional certificada por 5 años. Experiencia de 25 años desde la expedición de la tarjeta profesional.

PROFESIONAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	Claudia Danelly Rodríguez	N/A	RESOLUCIÓN No. 7052 de 01/07/2015	N/A	Cumple	N/A	HÁBIL	Experiencia certificada por 17 meses
RESULTADO DE VERIFICACIÓN							**HABILITADO**	

REPORTE EN EL REGISTRO NACIONAL DE OBRAS CIVILES INCONCLUSAS.	**NO SE ENCUENTRA REPORTADO**

OBSERVACIONES

NOTA 1: El proponente no aporta el **FORMATO 10** en su oferta inicial**,** y según lo establecido en el **Numeral 6.4.1:**

"*En caso de que no sea diligenciado el formato indicando lo anterior, la Entidad entenderá que todas las certificaciones allegadas en la oferta se presentan para acreditar experiencia habilitante y por tanto No se otorgará puntaje alguno."*

Dicho formato pertenece al criterio de ponderación, y por tal motivo no es subsanable. Esto, según lo establecido en el **Numeral 6.4:**

"Para el cumplimiento de lo anterior, el proponente debe utilizar, diligenciar, suscribir e incluir en su oferta, los formatos suministrados por la Entidad so pena de NO otorgarse el respectivo puntaje. Todos y cada uno de los documentos exigidos en el presente capítulo forman parte del componente puntuable, y por lo tanto NO SON SUBSANABLES."

NOTA 2: El proponente no aporta el **FORMATO 11 B,** y según lo establecido en el **Numeral 6.4.2.1:**

"NOTA 6: En caso de que no sea diligenciado el formato indicando lo anterior, la Entidad entenderá que todas las certificaciones allegadas en la oferta se presentan para acreditar experiencia habilitante del equipo mínimo de trabajo y por tanto No se otorgará puntaje alguno."

Dicho formato pertenece al criterio de ponderación, y por tal motivo no es subsanable. Esto, según lo establecido en el **Numeral 6.4:**

"Para el cumplimiento de lo anterior, el proponente debe utilizar, diligenciar, suscribir e incluir en su oferta, los formatos suministrados por la Entidad so pena de NO otorgarse el respectivo puntaje. Todos y cada uno de los documentos exigidos en el presente capítulo forman parte del componente puntuable, y por lo tanto NO SON SUBSANABLES."

RESULTADO DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS PROPONENTE ORGANIZACIÓN GARZÓN & ASOCIADOS SAS:

- Carta de presentación de la propuesta: **Cumple**
- Experiencia mínima del proponente: **Cumple**
- Equipo mínimo del proponente: **Cumple**

RESULTADO PROPONENTES:

NÚMERO	PROPONENTE	RESULTADO	HABILITADO/ NO HABILITADO
1	INTER OBRAS GR S.A.S	CUMPLE	HABILITADO
2	ORGANIZACIÓN GARZÓN & ASOCIADOS SA	CUMPLE	HABILITADO

ANA MARÍA JIMÉNEZ GIRALDO
INGENIERA CIVIL
C.C. 1.032.457.107
M.P. 091037-0571781 CND

SEBASTIÁN GÓMEZ ESPINAL
ARQUITECTO
C.C. 1.136.883.512
A4112017 - 1136883512